





KALİTELİ BİR YAŞAM İÇİN

Her şeyi düşündük



İstanbul'un gelişen bölgesi **Bahçekent**'te cadde üstünde 3.907 m2 alan üzerinde konumlanan **Sofa Bahçekent**; farklı ihtiyaçlar düşünülerek tasarlanmış 1+1, 2+1 ve 3+1 seçenekleri olmak üzere toplam 168 bağımsız bölümden oluşan sağlam ve güvenli bir yaşam konsepti.

KEYİF DOLU ANLAR İÇİN

Her şeyi düşündük



Modern mimari ile doğallığın bir araya geldiği, şehir hayatında aranan konfor ve rahatlığı sunan, sadece fiziksel değil kültürel gereksinimlerinizi de karşılayan **Sofa Bahçekent** ile şehrin en güzel yerinde aradığınız huzuru ve sakinliği bulacak, sizin ve aileniz için tasarlanan eşsiz yaşam konseptiyle hayatınıza değer katacaksınız.

KONFORLU BİR YAŞAM İÇİN

Her şeyi düşündük



İnsanların modern tarzda dizayn edilmiş evleri tercih etmesinde en önemli faktör, yoğun şehir yaşamı içinde aradığı rahatlığı sağlam, ferah ve sade tasarımlı evlerde bulmak istemesidir. İşte bu yüzden **Sofa Bahçekent** projesinde günümüz modern mimari tasarımının gerektirdiği tüm endüstriyel malzemeler doğal malzemeler ile harmanlanarak, yaşam alanlarında çağdaş ve konforlu bir duruş yakalanması hedeflendi. Siz de bu özel projede yerinizi hemen alın, özenle tasarlanan yeni yaşam alanınızda hayatınıza ayrıntılarla güzellik katın.

DOĞAYLA İÇ İÇE BİR YAŞAM İÇİN

Her şeyi düşündük



Şehrin tam ortasında yemyeşil bir yaşam sürmek isteyenler için benzersiz bir yaşam alanı sunan **Sofa Bahçekent**, zengin peyzaj alanlarına sahip doğayla uyumlu yaşam konseptini siz ve sevdiklerinizle buluşturuyor.

DOLU DOLU BİR YAZ İÇİN

Her şeyi düşündük



Tatili kim sevmez ki? Hele bir de tatil yanı başımızdaysa...

Sofa Bahçekent'te yer alan açık havuzla yazın her gün size tatil olacak. Çocuklarınızla doyusya yüzüp eğlenirken, komşularınızla da havuz başında tadına doyumaz sohbetlere eşlik edeceksiniz.

EĞLENCE DOLU ANLAR İÇİN

Her şeyi düşündük



Çocuklarınızın özgürce vakit geçirebileceği ve sosyalleşebileceği çocuk parkı, yeni arkadaşlıkların ve eğlence dolu sohbetlerin yeni adresi olacak.

ARACINIZIN GÜVENLİĞİ İÇİN

Her şeyi düşündük



Sakinlerine yaşam kalitesini üst seviyede tutmayı hedefleyen **Sofa Bahçekent**, 168 araçlık kapalı otopark kapasitesi ve elektrikli şarj istasyonu ile sizlere rahat güvenilir bir kullanım imkanı sunuyor.



HUZURLU BİR YAŞAM İÇİN

Her şeyi düşündük



Sağlam ve yüksek konfor seviyesine sahip güvenli bir proje hayali ile yola çıkan **Sofa Bahçekent'** te; 24 saat güvenlik, kapalı devre kamera sistemleri, kontrollü geçişler, yangın algılama ve ikaz sistemleri gibi özellikler sayesinde güvende hissedeceksiniz.

DEĞERLİ BİR YATIRIM İÇİN

Her şeyi düşündük



Sofa Bahçekent ; alışverişten sinemaya, tiyatrodan konsere günlük yaşamın içinde ihtiyaç duyacağınız sosyal olanaklara ve şehrin merkezi noktalarına kısa mesafedeki konumuyla da her zaman değerli bir yatırım fırsatı olarak göze çarpıyor.

KAT PLANLARI

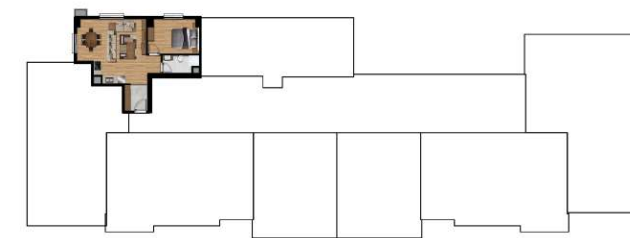


BRÜT ALAN: 792.40 m²

SALON+MUTFAK : 27.19 m²
 YATAK ODAS : 17.93 m²
 BANYO : 4.20 m²
 HOL : 6.30 m²



BRÜT ALAN : 63.65 m²
 NET ALAN : 55.62 m²



SALON+MUTFAK : 29.35 m²
 YATAK ODASI : 11.94 m²
 BANYO : 4.22 m²
 HOL : 4.22 m²

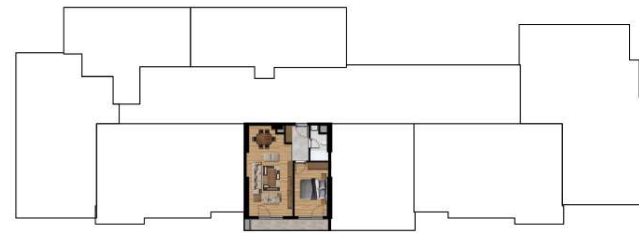


BRÜT ALAN : 57.53 m²
 NET ALAN : 49.73 m²

SALON+MUTFAK : 25.79 m²
YATAK ODASI : 12.10 m²
BANYO : 3.79 m²
HOL : 4.76 m²
BALKON : 6.90 m²



BRÜT ALAN : 60.18 m²
NET ALAN : 53.41 m²



SALON+MUTFAK : 25.86 m²
YATAK ODASI : 12.10 m²
BANYO : 3.79 m²
HOL : 4.76 m²
BALKON : 6.90 m²



BRÜT ALAN : 60.18 m²
NET ALAN : 53.41 m²

SALON	: 24.76 m ²
MUTFAK	: 11.76 m ²
YATAK ODASI	: 12.10 m ²
E.YATAK ODASI	: 13.47 m ²
BANYO	: 3.77 m ²
HOL	: 10.37 m ²
ÇAMAŞIR ODASI	: 1.65 m ²
BALKON	: 6.50 m ²



BRÜT ALAN	: 92.55 m ²
NET ALAN	: 82.16 m ²

SALON	: 25.73 m ²
MUTFAK	: 10.71 m ²
YATAK ODASI	: 11.63 m ²
E.YATAK ODASI	: 14.84 m ²
BANYO	: 3.94 m ²
HOL	: 8.80 m ²
E.BANYO	: 3.71 m ²
BALKON	: 3.78 m ²

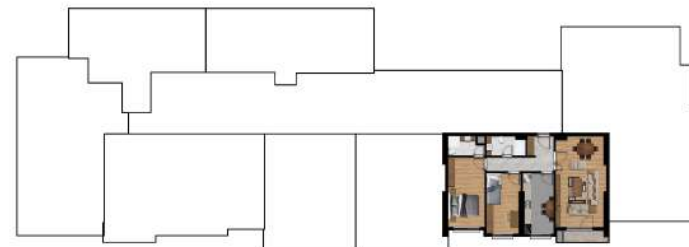


BRÜT ALAN	: 94.25 m ²
NET ALAN	: 83.14 m ²

SALON	: 25.67 m ²
MUTFAK	: 10.71 m ²
YATAK ODASI	: 11.63 m ²
E.YATAK ODASI	: 14.84 m ²
BANYO	: 4.20 m ²
HOL	: 8.78 m ²
E.BANYO	: 3.64 m ²
BALKON	: 3.77 m ²



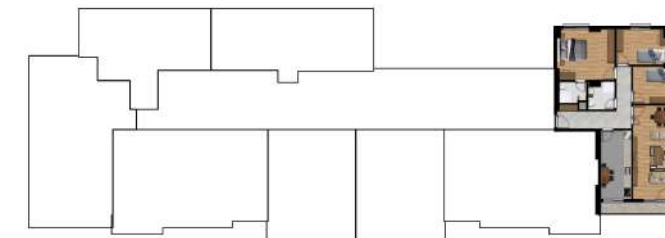
BRÜT ALAN : 94.25 m²
NET ALAN : 83.14 m²



SALON	: 28.34 m ²
MUTFAK	: 12.96 m ²
YATAK ODASI-1	: 11.06 m ²
YATAK ODASI-2	: 10.13 m ²
E.YATAK ODASI	: 17.66 m ²
BANYO	: 4.38 m ²
HOL	: 13.09 m ²
E.BANYO	: 3.49 m ²
BALKON	: 6.60 m ²



BRÜT ALAN : 121.94 m²
NET ALAN : 107.70 m²





GÜLİNŞAAT A.Ş.

Kurulduğumuz günden bugüne , hep yenilikçi ve ileriye yönelik adımlar atıyor, inşaat sektöründe kalite güven ve hizmet anlayışını; çevre duyarlılığı, sosyal sorumluluk ve istihdam sağlama görev bilinciyle sizlere sunuyoruz.

40 yılı aşkın bir süredir kaliteli ve modern yaşam alanları oluşturukten profesyonel idari yapımızla, yüksek kalite standartları ve müşteri memnuniyeti ilkesinden asla taviz vermiyor, inşaat sektörüne yön veren büyük projelere imza atmaya devam ediyoruz.

Hizmet kalitemizle öncü olmak, bugünün ve geleceğin kuşaklarına, doğal ve çevre dostu yaşam alanları oluşturmak arzusu ile bugüne kadar Avangart İstanbul, Yedi Mavi, Skyport, Vira İstanbul, Rosemarine ,Gülpark Yaşam ve Dört Mevsim İstanbul Villaları gibi başarılı projelere imza attık. En iyiyi, en kaliteliyle birleştirerek hizmet sunmaya devam edeceğiz.

Referans Projelerimiz



Skyport



Gül Proje Express



Loca İstanbul



Otoport



Rose Marine



Rose Marine Butik



Tem Point



Vira İstanbul



Avangart İstanbul



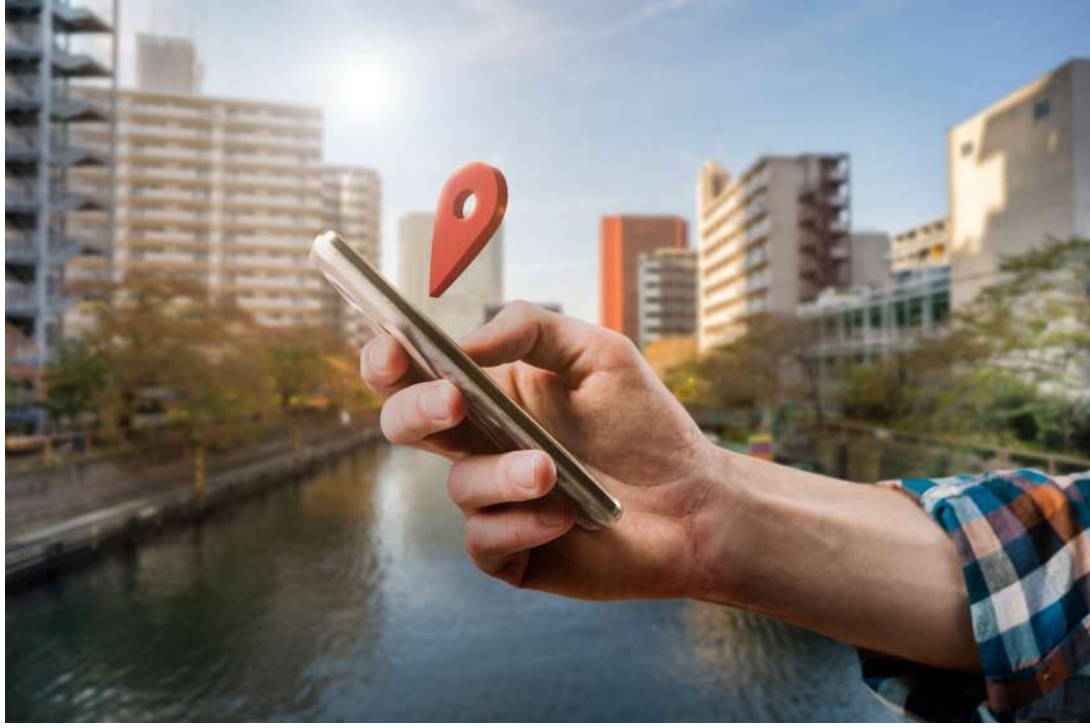
Yedi Mavi



Yonca Villa Park



4 Mevsim İstanbul Villaları



Yol tarifi için
QR kodunu okutunuz.

Cumhuriyet mahallesi. Yıldız caddesi. No:32B Bahçekent-**İSTANBUL**

İnşaat firması katalogda bulunan tüm metinlerde ve görsellerde her türlü
değişiklik yapma hakkına sahiptir.



444 95 34